

# Smlouva

o uzav ení budoucí smlouvy o užívání  
Národního brusla ského stadionu ve Velkém Oseku

**Velkoosecká sportovní, a.s** se sídlem Revolu ní 36, 281 51 Velký Osek  
zastoupená p edsedou p edstavenstva Ing.Ji ím Ottou  
a místop edsedou p edstavenstva p.Martinem Koškou  
I : 281 88 730

*jako budoucí vlastník Národního brusla ského stadionu ve Velkém Oseku*

**Sport-NowiS s.r.o.** se sídlem Fügnerova 464, 281 04 Pla any  
zastoupená jednatelem p.Vladimírem Bartošem  
I : 282 28 723

*jako budoucí provozovatel Národního brusla ského stadionu ve Velkém Oseku*

a

....., R : ...../.....

trvale bytem: .....

*jako budoucí uživatel Národního brusla ského stadionu ve Velkém Oseku*

Smluvní strany se podle ust. § 262 obchodního zákoníku dohodly, že tato smlouva  
se ídí obchodním zákoníkem

a

uzav eli

v souladu s ust. § 289 a násl.zák.513/1991 Sb. v platném zn ní

tuto

smlouvu o uzav ení budoucí smlouvy o užívání  
Národního brusla ského stadionu ve Velkém Oseku

## I.

### Úvodní prohlášení

Velkoosecká sportovní, a.s. je vlastníkem pozemk ůr ených mimo jiné pro  
výstavbu Národního brusla ského stadionu ve Velkém Oseku (dále jen "NBS").

Sport-NowiS s.r.o. je na základ smlouvy o budoucí smlouv ě o provozování  
"NBS" uzav enou s Velkoosecká sportovní, a.s. budoucím provozovatelem "NBS".

## II.

### P edm ět smlouvy

P edm ětem této smlouvy je dohoda o zaplacení pen ěz za užívání ledové plochy p ě i  
ve ejném bruslení na "NBS" (hokejové plochy), které budou použity výhradn ě k  
financování výstavby "NBS".

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

(1.) Velkoosecká sportovní, a.s. se touto smlouvou zavazuje realizovat do konce roku 2009 výstavbu "NBS".

(2.) Sport-NowiS s.r.o. jako budoucí provozovatel "NBS" umožní budoucímu uživateli po dobu 5 let v letech 2010-2014 užívání "NBS" (jedné hokejové plochy), a to po dobu ..... hod./rok (..... hod. v letech 2010-2014). Sport-NowiS s.r.o. sepíše do 14 dn od kolaudace "NBS" s budoucím uživatelem smlouvu o užívání "NBS". Budoucí uživatel uhradí za sjednané užívání "NBS" částku celkem .....,- Kč (včetně DPH). Ve smlouvě bude mimo jiné zakotveno i oprávnění právo pro výše uvedeného budoucího uživatele na dalších 5 let užívání "NBS".

(3.) Budoucí uživatel se touto smlouvou zavazuje, že do 14 dn od podpisu smlouvy o užívání "NBS" se Sport-NowiS s.r.o. poukáže na jistotní účet Sport-NowiS s.r.o. zálohu na užívání "NBS" v částce .....,- Kč (slovy ..... korun českých) včetně DPH. Sport-NowiS s.r.o. poukáže zálohu na nájem "NBS" v částce .....,- Kč (slovy ..... korun českých) včetně DPH z tohoto jistotního účtu na jistotní účet Velkoosecká sportovní, a.s. jako zálohu na nájem "NBS" a to nejpozději do 5 dn od uložení peněz na jistotní účet Sport-NowiS s.r.o. ze strany budoucího uživatele.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Tuto smlouvu lze změnit, nebo doplnit dodatkem pouze po dohodě všech smluvních stran.

Ve Velkém Oseku  
dne .....

V Pláňanech  
dne .....

V .....  
dne .....

.....  
Ing. Jiří Otta  
předseda představenstva  
Velkoosecká sportovní, a.s.

.....  
Vladimír Bartoš  
jednatel  
Sport-NowiS s.r.o.

.....  
Martin Koška  
místopředseda představenstva  
Velkoosecká sportovní, a.s.