

Celková rekapitulace		
	Základní rozpočtové náklady	
1	HALA	583 370 000 Kč
2	HOTEL	76 285 000 Kč
3	SPOJOVACÍ KORIDOR	2 470 000 Kč
4	EXTERIER, PŘÍPOJKY	29 850 000 Kč
	ZRN celkem	691 975 000 Kč
	Ostatní rozpočtové náklady	
1	Přesuny hmot, úklidové práce, lešení, apod	34 598 750 Kč
2	Zařízení staveniště	22 143 200 Kč
	ORN celkem	56 741 950 Kč
	Rozpočtová rezerva (5 % ze ZRN)	34 598 750 Kč
	Celkem náklady bez DPH	783 315 700 Kč
	DPH 19 %	148 829 983 Kč
	Celkem náklady vč DPH	932 145 683 Kč

HALA		
	Zemní práce	náklady
1	Příprava území - sejmutí ornice s uložením na mezideponii	450 000 Kč
2	Zemní práce - vyhloubení centrální jámy s dokopáním jam a rýh lokálního založení a tras instalací, uložení na mezideponii pro následné násypy	10 500 000 Kč
3	Val okolo objektu (předpoklad - použití vytěžené zeminy)	2 200 000 Kč
4	Úprava valu okolo objektu - zpětné rozprostření sejmuté ornice	300 000 Kč
	Zakládání	náklady
1	Svazky mikropilot pro podporu založení ocelové konstrukce haly	2 000 000 Kč
2	Železobetonové konstrukce založení ocelové konstrukce haly - patky, prahy, apod	1 200 000 Kč
3	Podkladní konstrukce - štěrk + podkl betony	7 000 000 Kč
4	Železobetonová základová deska ledové plochy	14 000 000 Kč
5	Železobetonové konstrukce založení tribuny a vnitřních dispozic - patky, prahy, pasy, apod	3 800 000 Kč
	Svislé a kompletní konstrukce	náklady
1	Nosná ocelová konstrukce haly	190 000 000 Kč
2	Konstrukce tribun vč ochozu	12 500 000 Kč
3	Železobetonová konstrukce koridoru na ledovou plochu	670 000 Kč
4	Železobetonové svislé nosné konstrukce - stěny, sloupy	29 700 000 Kč
5	Zděné konstrukce - stěny, příčky	6 600 000 Kč
6	Systémové dělicí příčky pro WC, sprchy, apod	1 500 000 Kč
	Vodorovné konstrukce, schodiště	náklady
1	Stropní konstrukce železobetonové vč průvlaků, věnců	24 000 000 Kč
2	Schodiště železobetonová	550 000 Kč
3	Konstrukce podlah - betonové mazaniny, potěry	2 100 000 Kč
	Povrchy, podlahy	náklady
1	Nátěry stěn a stropů - technické prostory, sklady, apod	900 000 Kč
2	Povrchy stěn a stropů - omítky vč maleb	4 600 000 Kč
3	Povrchy stěn - obklady	2 400 000 Kč
4	Podhledy sádkartonové, minerální, apod	1 300 000 Kč
5	Podhledy a obklady stěn akustické	300 000 Kč
6	Podlahy - dlažby keramické - zázemí, soc zařízení	500 000 Kč
7	Podlahy - dlažby keramické - vstup, restaurace, komerční plochy, ochozy	2 100 000 Kč
8	Podlahy stěrkové - technologické zázemí, sklady, apod	800 000 Kč
9	Podlahy gumové (pochozí na bruslích)	1 400 000 Kč
10	Podlahy ostatní např povlakové - kanceláře, šatny, apod	450 000 Kč
11	Podlahy gumové	1 400 000 Kč
12	Podlahy - Skyboxy	450 000 Kč
	Izolace	náklady
1	Izolace spodní stavby proti tlakové vodě - vodorovná, svislá	7 800 000 Kč
2	Hydroizolace stěrková - mokré provozy	400 000 Kč
3	Izolace tepelná ledové plochy - vodorovná	10 500 000 Kč
4	Izolace tepelná spodní stavby ostatní - vodorovná, svislá	2 800 000 Kč
5	Izolace tepelná/kročejevá - podlahy	1 100 000 Kč

	Střešní pláště	náklady
1	Střešní plášť - folie kotvená - kompletní souvrství	27 900 000 Kč
2	Střešní plášť - plech titan-zinek - kompletní souvrství	23 400 000 Kč
3	Střešní plášť - kruhové světlíky	16 900 000 Kč
	Výplně otvorů	náklady
1	Vnitřní dveře	1 900 000 Kč
2	Vnitřní prosklené stěny	2 700 000 Kč
3	Vnitřní prosklené stěny - předpoklad požární odolnosti	2 000 000 Kč
4	Fasádní výplně - okna, dveře, prosklené stěny	5 600 000 Kč
5	Fasádní výplně - prosklené brány ve vstup koridorech	1 100 000 Kč
	Zámečnické a truhlářské konstrukce	náklady
1	Zábradlí ochozů a schodišť	300 000 Kč
2	Zábradlí tribuny	350 000 Kč
3	Čistící zony	50 000 Kč
4	Ostatní zámečnické prvky - dvířka, mřížky, žebříky, pletivové stěny, apod	900 000 Kč
5	Pomocné ocelové konstrukce pro osazení reklamních nápisů a poutačů	400 000 Kč
6	Pomocná ocelová schodiště	200 000 Kč
7	Truhlářské konstrukce ostatní - interier (madla, prahy, obklady, apod)	600 000 Kč
	Profese	náklady
1	ZTI - vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, vnitřní plynovod, zařizovací předměty	4 000 000 Kč
2	Ústřední vytápění	8 000 000 Kč
3	Vzduchotechnika vč MaR	26 000 000 Kč
4	Elektroinstalace - silnoproudé rozvody	18 000 000 Kč
5	Hromosvod	400 000 Kč
6	Slaboproudé rozvody - EPS, EZS, evakuační rozhlas, CCTV, STA, telefon	6 000 000 Kč
7	OTK - samočinné odvětrávací zařízení	3 000 000 Kč
8	Audiovizuální technika v hale - ozvučení, osvětlení, informační tabule, měřící technika, apod	10 000 000 Kč
	Technologie + vybavení	náklady
1	Technologie haly - Ledová plocha - (strojovna chlazení vč elektro a MaR, technologie ledu, konstrukce ledové plochy, mantinely, ochranné sítě, rolba)	50 000 000 Kč
2	Sedačky tribuny - pevné (předpoklad 2000 míst)	1 300 000 Kč
3	Mobilní tribuny (4 řady, teleskopické nohy, cca 350 bm)	5 600 000 Kč
4	Izolační panely na zakrytí ledové plochy	12 000 000 Kč
5	Provozní výtah	600 000 Kč
6	Gastrotechnologie - restaurace + bufety	1 800 000 Kč
7	Interierové vybavení restaurace a bufetů	900 000 Kč
8	Interierové vybavení skyboxů a VIP	1 000 000 Kč
9	Vybavení sociálních zařízení (zrcadla, koše, WC soupravy, mýdelníky, sušení rukou)	400 000 Kč
10	Vybavení šaten (lavice, skříňky)	1 200 000 Kč
11	Orientační systém, reklamní panely, apod	600 000 Kč
HALA CELKEM v ZRN		583 370 000 Kč

HOTEL		
	Zemní práce	náklady
1	Příprava území - sejmutí ornice s uložením na mezideponii	35 000 Kč
2	Zemní práce - vyhloubení rýh pro základové pasy, uložení na mezideponii	440 000 Kč
3	Zpětné zásypy	60 000 Kč
	Zakládání	náklady
1	Základové pasy železobetonové	2 700 000 Kč
2	Deska základová železobetonová	880 000 Kč
3	Podkladní konstrukce - štěrk + podkl betony	350 000 Kč
	Svislé a kompletní konstrukce	náklady
1	Železobetonové svislé nosné konstrukce - stěny, sloupy	2 400 000 Kč
2	Zděné konstrukce - stěny, příčky	5 700 000 Kč
3	Systémové dělicí příčky pro WC, sprchy, apod	80 000 Kč
	Vodorovné konstrukce, schodiště	náklady
1	Stropní konstrukce železobetonové vč průvlaků, věnců	8 200 000 Kč
2	Schodiště železobetonová	170 000 Kč
3	Nosné prvky střešního pláště - předpoklad - ocel	900 000 Kč
4	Konstrukce podlah - betonové mazaniny, potěry	1 450 000 Kč
	Povrchy, podlahy	náklady
1	Nátěry stěn a stropů - technické prostory, sklady, apod	350 000 Kč
2	Povrchy stěn a stropů - omítky vč maleb	3 600 000 Kč
3	Povrchy stěn - obklady	2 550 000 Kč
4	Podhledy sádkartonové, minerální, apod	550 000 Kč
5	Podhledy a obklady stěn akustické	400 000 Kč
6	Podlahy - dlažby keramické - zázemí, soc zařízení	450 000 Kč
7	Podlahy - dlažby keramické - vstup, restaurace, chodby, schodiště	840 000 Kč
8	Podlahy stěrkové - technologické zázemí, sklady, apod	240 000 Kč
9	Podlahy ostatní např povlakové (koberec) - kanceláře, pokoje	600 000 Kč
	Fasáda	náklady
1	Fasádní omítky + zateplovací systém	300 000 Kč
2	Fasádní obklady zateplené - předpoklad kombinace materiálů (dřevo, Cembonit, apod	2 400 000 Kč
	Izolace	náklady
1	Izolace spodní stavby proti tlakové vodě	400 000 Kč
2	Hydroizolace stěrková - mokré provozy	390 000 Kč
4	Izolace tepelná - podlaha 1np	290 000 Kč
5	Izolace tepelná/kročeiová - podlahy	510 000 Kč
	Střešní pláště	náklady
1	Střešní plášť - zelená střecha - kompletní souvrství	3 800 000 Kč
	Klempířské konstrukce	náklady
1	Klempířské prvky - parapety, lemování, svody, apod - předpoklad - Titanzinek	650 000 Kč

	Výplně otvorů	náklady
1	Vnitřní dveře	1 350 000 Kč
2	Vnitřní prosklené stěny	200 000 Kč
3	Vnitřní prosklené stěny - předpoklad požární odolnosti	600 000 Kč
4	Fasádní výplně - okna, dveře, prosklené stěny	2 500 000 Kč
	Zámečnické a truhlářské konstrukce	náklady
1	Zábradlí schodiště	260 000 Kč
2	Čistící zony	50 000 Kč
3	Ostatní zámečnické prvky - dvířka, mřížky, žebříky, pletivové stěny, apod	600 000 Kč
5	Truhlářské konstrukce ostatní - interier (madla, prahy, obklady, apod)	500 000 Kč
	Profese	náklady
1	ZTI - vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod, zařizovací předměty	2 900 000 Kč
2	Ústřední vytápění	5 300 000 Kč
3	Vzduchotechnika vč MaR	1 500 000 Kč
4	Elektroinstalace - silnoproudé rozvody	4 800 000 Kč
6	Slaboproudé rozvody - EPS, EZS, CCTV, STA, telefon	2 500 000 Kč
	Technologie + vybavení	náklady
1	Výtah osobní	900 000 Kč
2	Vybavení regenerace	3 000 000 Kč
6	Gastrotechnologie - restaurace + bar	2 600 000 Kč
7	Interierové vybavení restaurace + salonek	1 200 000 Kč
8	Interierové vybavení baru	500 000 Kč
9	Vybavení recepce	400 000 Kč
9	Vybavení sociálních zařízení (zrcadla, koše, WC soupravy, mýdelníky)	350 000 Kč
10	Interierové vybavení pokojů	2 500 000 Kč
11	Orientační systém	90 000 Kč
HOTEL CELKEM v ZRN		76 285 000 Kč

SPOJOVACÍ KORIDOR		
	Zemní práce	náklady
1	Příprava území - sejmutí ornice s uložením na mezideponii	15 000 Kč
2	Zemní práce - vyhloubení jámy, uložení na mezideponii	280 000 Kč
3	Zpětné zásypy a obsyp koridoru	80 000 Kč
4	Úprava terenu - zpětné rozprostření sejmuté ornice	10 000 Kč
	Zakládání	náklady
1	Deska základová železobetonová	190 000 Kč
2	Podkladní konstrukce - štěrk + podkl betony	65 000 Kč
	Svislé a kompletní konstrukce	náklady
1	Železobetonová konstrukce koridoru - stěny, strop	1 100 000 Kč
	Vodorovné konstrukce, schodiště	náklady
1	Konstrukce podlah - betonové mazaniny, potěry	40 000 Kč
2	Spádový potěr a ochranný - střecha koridoru	30 000 Kč
	Povrchy, podlahy	náklady
2	Povrchy stěn a stropů - stěrková omítka	55 000 Kč
8	Podlaha stěrková	45 000 Kč
	Izolace	náklady
1	Izolace koridoru proti tlakové vodě - dno, stěny, strop	280 000 Kč
2	Izolace koridoru tepelná a ochranná - dno, stěny, strop	210 000 Kč
	Profese	náklady
1	ZTI - odvodnění koridoru	20 000 Kč
4	Elektroinstalace - silnoproudé rozvody - osvětlení	50 000 Kč
SPOJOVACÍ KORIDOR CELKEM v ZRN		2 470 000 Kč

EXTERIER, PŘÍPOJKY		
	EXTERIER	náklady
1	Komunikace pojezdne a parkoviště	10 500 000 Kč
2	Komunikace pro pěší	3 500 000 Kč
3	Dopravní značení	150 000 Kč
4	Sadové úpravy	3 000 000 Kč
	PŘÍPOJKY	náklady
1	Trasa VN + trafostanice	2 300 000 Kč
2	Přípojka NN	250 000 Kč
3	Přípojka vody	1 800 000 Kč
4	Přípojka kanalizace	3 600 000 Kč
5	Přípojka plynu	300 000 Kč
6	Veřejné osvětlení	3 900 000 Kč
7	Optické kabely	550 000 Kč
EXTERIER, PŘÍPOJKY CELKEM v ZRN		29 850 000 Kč